



УТВЕРЖДАЮ:
Директор МБОУ ЦО № 6
Ю.В. Евдокимова
Приказ МБОУ ЦО № 6 от 15.03.2019 г. № 72

ПАСПОРТ благоустройства объекта

Наименование объекта: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
«Центр образования № 6 «Перспектива» г. Белгорода

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес объекта:

г. Белгород, ул. им. Шумилова М.С., д.48

2. Землепользователь (балансодержатель, владелец) объекта (наименование организации, юридический адрес, телефон):

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Центр образования № 6 «Перспектива» г. Белгорода, 308036, г.Белгород, ул. им. Шумилова М.С.,48, тел.+7(4722) 24-86-00

3. Заказчик:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Центр образования №6 «Перспектива» г. Белгорода, 308036, г.Белгород, ул. им. Шумилова М.С.,48, тел.+7(4722) 24-86-00
в лице директора Евдокимовой Юлии Владимировны

4. Разработчик раздела "Планировочное решение благоустройства" (наименование организации, юридический адрес, телефон):

ООО «Проектное управление ЖБК-1» г.Белгород, ул. Кооперативная д.6., тел.21-51-85

5. Разработчик раздела "Архитектурно-художественное оформление фасадов" (наименование организации, юридический адрес, телефон):

ООО «Проектное управление ЖБК-1» г.Белгород, ул. Кооперативная д. 6. Тел. 21-51-85

6. Составитель паспорта: (наименование организации, юридический адрес, телефон)

ООО «Проектное управление ЖБК-1» г.Белгород, ул. Кооперативная д. 6. Тел. 21-51-85

7. Ситуационная схема расположения объекта благоустройства



8. Баланс территории (в м2):

Общая площадь объекта площадь благоустройства – 22420 Га

В том числе:

Площадь застройки 4228 м2

Площадь плоскостных сооружений (общ.) нет

Площадь проездов, тротуаров, площадок (общ.) 5410 м2

Площадь озелененных участков 9717 м2

Площадь водных поверхностей нет

Содержание

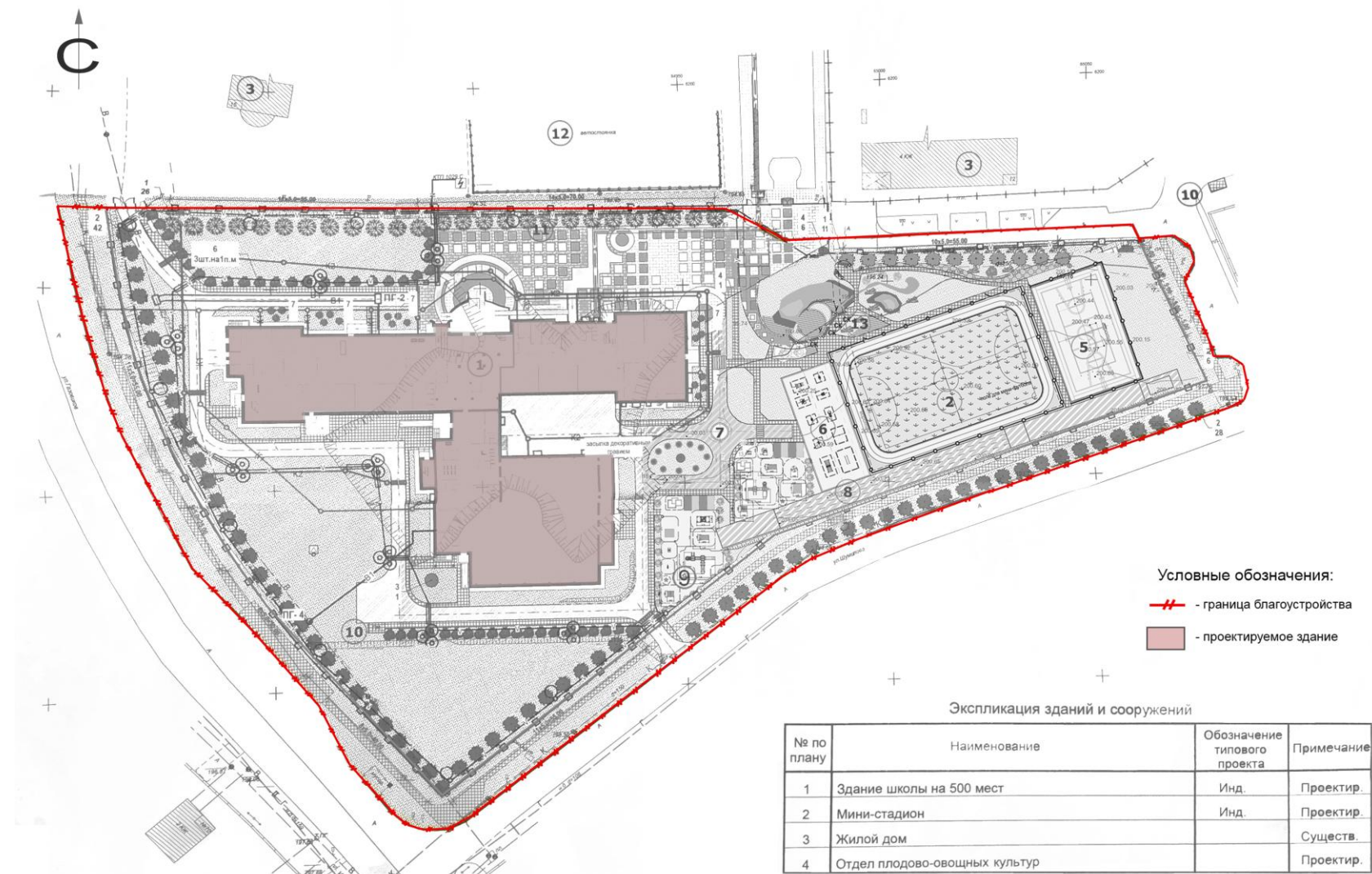
Общие сведения			1-3
Содержание			4
Раздел 1	Планировочное решение благоустройства		
	1.1.	Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка.	5
	1.2.	Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта.	6
		1.2.1. Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка.	7-10
	1.3.	Схема планировочного решения озеленения (дендроплан) на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта.	11
		1.3.1. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения.	12
	1.4.	Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта.	13-15
Раздел 2	Архитектурно-художественное оформление фасадов.		
	2.1.	Развертка фасада (ов) по улице на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада.	16-17
	2.2.	Цветовое решение фасада (ов) объекта с дизайном вывесок и витрин на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада.	18-20

1. Планировочное решение благоустройства

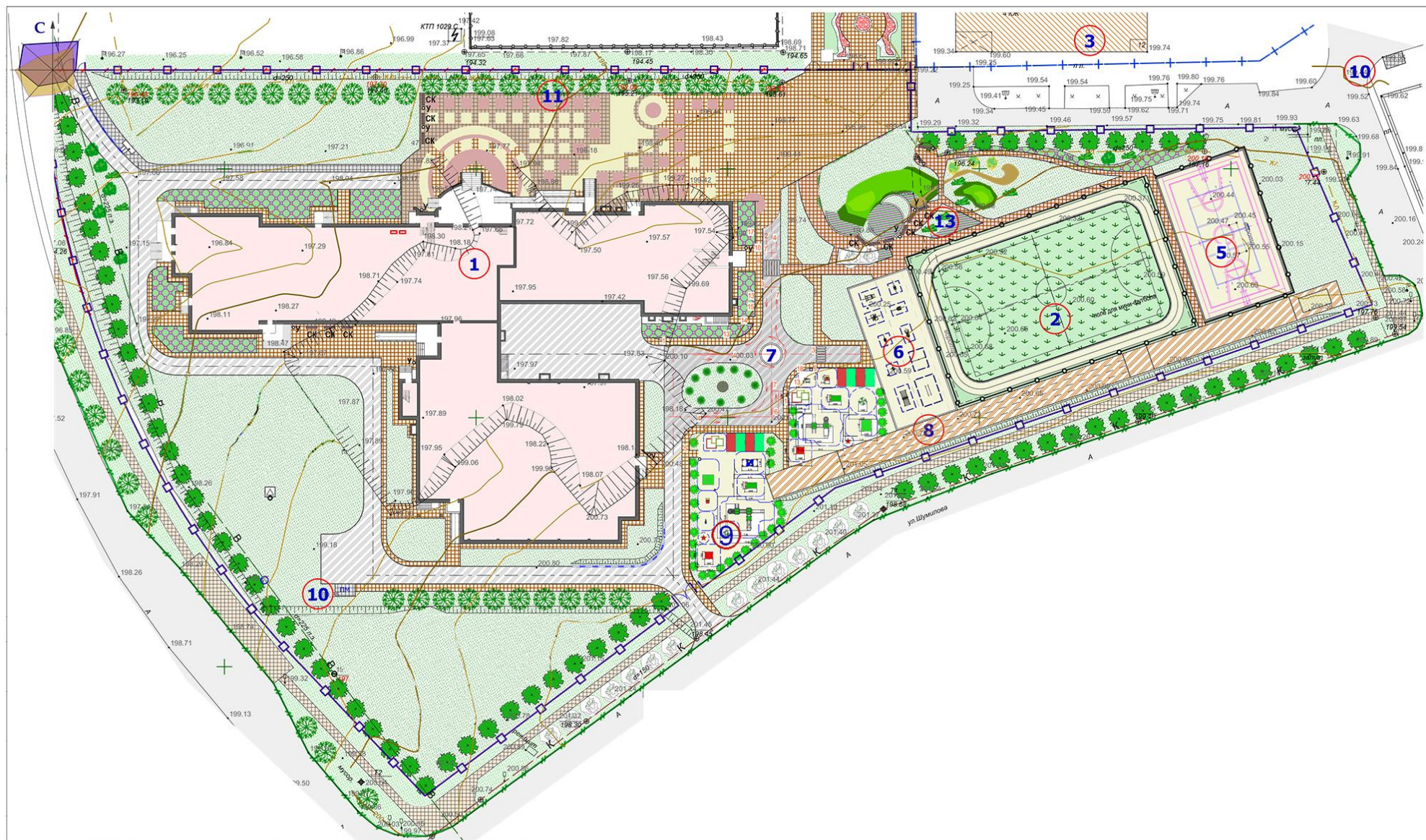
1.1. Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка*.

Схема разработана на топооснове М 1:500 (1:2000 по согласованию)

* Размер прилегающей территории определяется на основании положения глав и разделов Правил благоустройства территории муниципального образования



**1.2. Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта, либо дизайн-проект.
М1:200 (М1:500 по согласованию). Формат листа в зависимости от размеров объекта.**



1.2.1. Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка.

А. Плоскостные сооружения:

№ по схеме	Наименование	Кол-во единиц	Площадь, кв.м	Покрытия	Оборудование	Характеристика
2	Мини-стадион	1	1466,0	Газон	-	-
6	Спортплощадка (силовой городок)	1	375,0	Резиновое покрытие	-	•Резиновое покрытие «Гамбит-спорт» •Мелкозернистый асфальтобетон IV марки, тип В, ГОСТ 9128-97, h=60мм; •Щебень фракционный М800 по принципу заклинки, ГОСТ 25607-94*, h=150мм; •Песок, ГОСТ 8736-93, h=200мм; - Уплотненный грунт
11	Площадка для игр младших классов	1	180,0	бет. тротуарная плитка	Скамья -3 Урна -2	•Бетонная тротуарная плитка произв. ЖБК-1 60мм •цем-песчан. смесь 50 мм •смесь щебня с песком 150 мм •уплотненный грунт
10	Площадка для мусороконтейнеров	1	11,25	асфальтобетон	Контейнер -2	•Мелкозернистый асфальтобетон IV марки, тип В, ГОСТ 9128-97, h=60мм; •Щебень фракционный М800 по принципу заклинки, ГОСТ 25607-94*, h=150мм; •Песок, ГОСТ 8736-93, h=200мм; - Уплотненный грунт.
5	Площадка для игры в волейбол и баскетбол	1	540,0	Резиновое покрытие	-	•Резиновое покрытие «Гамбит-спорт» •Мелкозернистый асфальтобетон IV марки, тип В, ГОСТ 9128-97, h=60мм; •Щебень фракционный М800 по принципу заклинки, ГОСТ 25607-94*, h=150мм; •Песок, ГОСТ 8736-93, h=200мм;

						<i>Уплотненный грунт</i>
7	Площадка для изучения правил дорожного движения	1	306	<i>асфальтобетон</i>	<i>нет</i>	• <i>Мелкозернистый асфальтобетон IV марки, тип В, ГОСТ 9128-97, h=60мм;</i> • <i>Щебень фракционный М800 по принципу заклинки, ГОСТ 25607-94*, h=150мм;</i> • <i>Песок, ГОСТ 8736-93, h=200мм;</i> • <i>Уплотненный грунт.</i>
8	Прямая беговая дорожка с ямой для прыжков (100 м)	1	600,0	<i>Резиновое покрытие</i>	<i>нет</i>	• <i>Резиновое покрытие «Гамбит-спорт»</i>

Б. Дорожно-тропиночная сеть:

№ по схеме	Наименование	Площадь, кв.м (размеры)	Покрытия	Элемент примыкания	Характеристика
1	Проезды	2120,0	<i>асфальтобетон</i>	<i>БР 100.30.15</i>	• <i>Мелкозернистый асфальтобетон IV марки, тип В, ГОСТ 9128-97, h=60мм;</i> • <i>Щебень фракционный М800 по принципу заклинки, ГОСТ 25607-94*, h=150мм;</i> • <i>Песок, ГОСТ 8736-93, h=200мм;</i> • <i>Уплотненный грунт.</i>
2	Тротуары	4185,0	<i>бет. тротуарная плитка</i>	<i>БР 100.20.8</i>	• <i>Бетонная тротуарная плитка "Старый город" 60 мм</i> • <i>цем-песчан. смесь 50 мм</i> • <i>смесь щебня с песком 150 мм</i> • <i>уплотненный грунт</i>
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)	<i>нет</i>	-	-	-
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды	1	<i>бет. тротуарная плитка</i>	<i>---/---</i>	<i>---/---</i>
	Иные варианты сети	<i>нет</i>	-	-	-

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

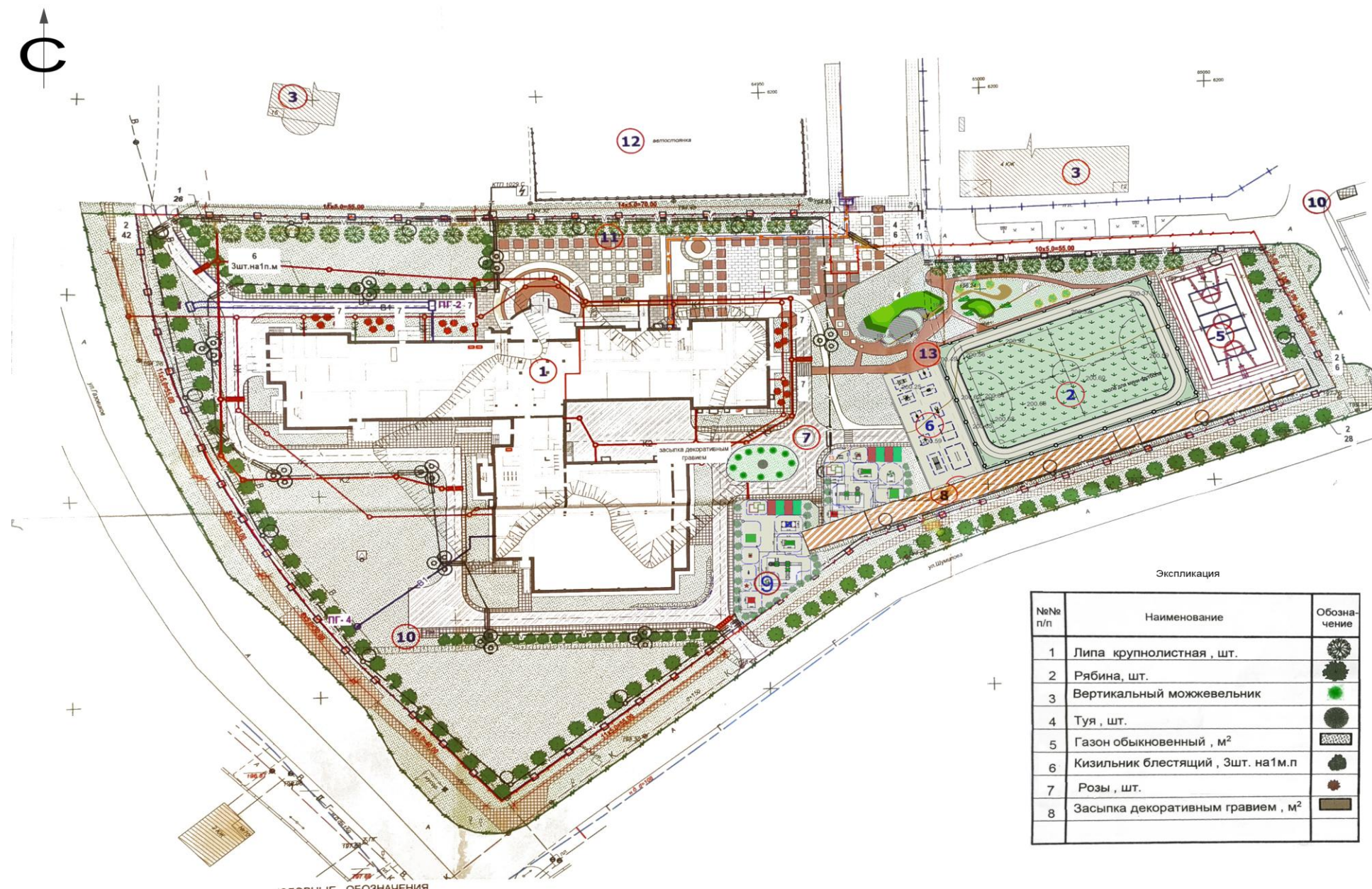
№ по схеме	Наименование	Кол-во единиц	Материал	Примечания
	Спортивное оборудование	12	Металл	Уличные тренажеры, оборудование для баскетбола и волейбола
	Ограждение	539м.п.	Металл	ЖБК-1, г.Белгород
	Светильники	2	-	Прожекторы
	Скамьи	14	арт.85.010	ЖБК-1, г.Белгород
	Урны	14	арт.96.024	ЖБК-1, г.Белгород
	Цветочницы	-	-	-
	Контейнеры	2	Контейнер ТБО	ЖБК-1, г.Белгород
	Декоративная скульптура	нет	-	-
	Рекламные, информационные щиты и стенды	3	Пластик, цветная плёнка	-
	Декоративные бассейны	нет	-	-
	Фонтан	нет	-	-
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках	1	Опорные поручни пандусов для маломобильных групп населения выполняются из нержавеющей стали по инд. заказу	Согласно СП
	Иное оборудование	нет	-	-

Г. Инженерная организация территории:

№ по схеме	Наименование	Характеристика и функциональное назначение	Параметры	Примечания
	Геопластика рельефа	Организация рельефа вертикальной планировкой		
	Местные сети	Водоснабжение предусматривается от водопровода диаметром 150 мм, согласно техническим условиям. Водоотведение должно соответствовать техническим условиям. Для водоотведения предусматривается водонепроницаемый выгреб. Электроснабжение здания выполняется по договору о технологическом присоединении к существующим электрическим сетям филиала ОАО «МРСК Центра»-«Белгородэнерго» (проектирование и строительство выполняет сетевая организация). Газоснабжение здания выполняется по договору о технологическом		

		<i>присоединении к существующим сетям.</i>		
	Сети наружного освещения	<i>Планируется установка двух светильников для уличного освещения главного входа и подсветка эмблемы школы Сети наружного освещения выполняются по договору о тех.присоединении</i>		
	Поливочный водопровод	<i>Не требуется</i>		
	Дренажные системы	<i>Система отвода поверхностных вод от зданий Запроектирована по спланированной под проектные отметки поверхности, по специальным водоотводным лоткам проезжей части прилегающего проезда.</i>		
	Ливневая канализация	<i>Не требуется</i>		
	Поверхностный сток	<i>Естественный по спланированной поверхности</i>		

1.3. Схема планировочного решения озеленения (дендроплан) на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта, либо дизайн-проект.



1.3.1. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения.

Д. Озеленение территории:

№ по схеме	Элементы озеленения	Кол-во	Наименование	Характеристика	Примечания
5	Газон	12890,0 м ²	обыкновенный	мятлик луговой-4 ч., овсяница красная - 2 ч., овсяница красная измененная - 3ч., полевица тонкая - 1 ч.	(норма высева - 60 кг на 1 га)
4	Кустарник:	10 шт.	Туя	Саженец с комом земли	
		1 шт.	Можжевельник вертикальный	саженец (0,8х0,8х0,6)	
6		43 шт.	Кизильник блестящий	саженец	3шт. на 1 м.п.
1	Деревья:	37шт.	Липа крупнолистная, шт.	саженец (0,8х0,8х0,6)	
2		76 шт.	Рябина	саженец (0,8х0,8х0,6)	
7	Цветочное оформление	200 шт.	Розы	саженец	10 шт. на цветочницу
	Контейнерное озеленение	нет	-	-	-
	Вертикальное озеленение	нет	-	-	-

* Озеленение выполнено в соответствии с Главой 5 решения Белгородского городского совета от 29.01.2019 г. N 64 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «Город Белгород»

Е. Природоохранные мероприятия:

№ по схеме	Наименование	Характеристика и функциональное назначение	Параметры	Примечания
	Ветрозащита	не требуется	-	-
	Шумозащита	не требуется	-	-
	Склоноукрепление	не требуется	-	-
	Берегоукрепление	не требуется	-	-
	Система мусоросбора	по договору на вывоз ТБО	2 контейнера	ежедневно

1.4. Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта







2. Архитектурно-художественное оформление фасадов

2.1. Развертка фасада(ов) по улице на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада, либо дизайн-проект.

Фасад 25 - 1



Фасад 1-25



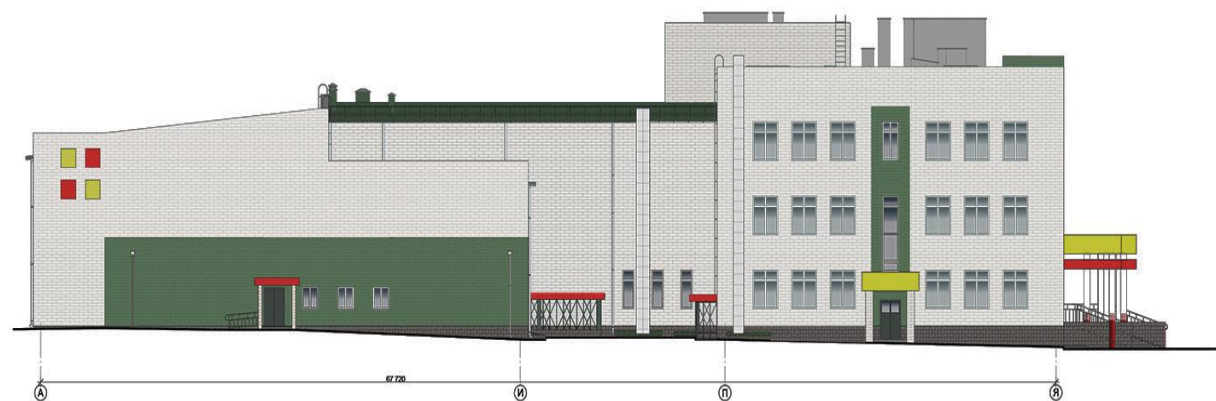
Фасад Я-А



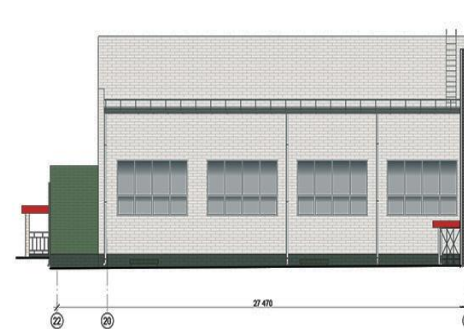
Фасад 15-25



Фасад А-Я



Фасад 20-14



2.2. Цветовое решение фасада (ов) объекта с дизайном вывесок и витрин на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада, либо дизайн-проект. М1:100





